



**Procedura per l'affidamento del Servizio di manutenzione del verde delle aree di pertinenza  
SIAM 2022 - 2023**

**DISCIPLINARE DI GARA**

**1. Procedura di gara:**

Affidamento diretto, così come definito dall'art. 35 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50, da esperire secondo il procedimento di cui all'art. 36 del D.lvo 50/2016 con il criterio del "prezzo più basso".

**2. Oggetto del contratto:**

Il presente appalto consiste nella perfetta e regolare esecuzione per il periodo Febbraio 2022 – Dicembre 2023 , dei servizi di manutenzione del verde delle aree di pertinenza SIAM come da Allegato "A", a titolo esemplificativo:

- 2.1. taglio dei tappeti erbosi
- 2.2. taglio erba aiuole, marciapiedi, tornelli e spollonatura alberature
- 2.3. scerbature manuali aiuole, siepi e cespugli
- 2.4. potatura siepi
- 2.5. gestione impianti di irrigazione
- 2.6. abbattimento e potature indifferibili ed urgenti alberi
- 2.7. taglio erba su banchine stradali
- 2.8. raccolta foglie

**3. Importi a base di gara**

L'importo a base di gara e del contratto, al lordo del ribasso d'asta che verrà offerto, al netto di IVA nella misura di legge, comprensivo degli oneri per la sicurezza interni e da interferenza, è **€ 45.700,00** così suddiviso:

<b>Anno</b>	<b>Importo totale a base d'asta</b>
2022 (da febbraio)	€ 20.900,00 oltre IVA
2023	€ 22.800,00 oltre IVA
<b>Totale</b>	<b>€ 45.700,00 oltre IVA</b>

**4. Luogo di espletamento del servizio**

Territorio del Comune Siracusa – Centrali di sollevamento, aree serbatoi, aree pozzi, area depuratore C.da Canalicchio, area centrale di sollevamento C.da Fusco.

**5. Durata del contratto, condizioni di partecipazione e gestione del contratto**

La durata del contratto è di 23 mesi.



## **6. Sopralluogo**

Il sopralluogo nelle aree oggetto dell'appalto è, a pena esclusione, obbligatorio.

## **7. Soggetti ammessi alla gara**

6.1 Possono presentare offerta i concorrenti indicati all'art. 3, comma 1 lett. p) del D.lvo 50/2016 e negli artt. 45 e 48, del medesimo decreto;

6.2 Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

6.3 Saranno esclusi dalla gara i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi da individuare in sede di gara.

6.4 Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che non hanno effettuato il sopralluogo.

## **8. Sub-Appalto**

Il Sub-Appalto non è consentito.

## **9. Requisiti tecnici**

9.1. Al fine di garantire un'adeguata capacità economica nonché esperienza nell'ambito professionale dei servizi di cui trattasi, i concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti: il concorrente offerente deve essere in grado di presentare l'elenco dei principali lavori e/o servizi prestati negli ultimi tre anni relativi alla manutenzione del verde con contraente pubblico o privato, nelle attività di oggetto del presente appalto, eseguiti direttamente nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, per un importo non inferiore a € 68.400,00 per servizi o lavori di taglio erba, abbattimenti di alberi e/o potatura siepi, ed in generale manutenzione della componente agrario-vegetale delle aree a verde;

9.2. i concorrenti, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato. Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.L.vo 50/16, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

9.3. Lingua italiana: l'offerta e tutte le dichiarazioni e i documenti di partecipazione dovranno essere scritti in lingua italiana ovvero accompagnati da traduzione asseverata.

## **10. Modalità di presentazione delle offerte**

L'offerta dovrà essere consegnata in un plico chiuso con l'indicazione "Procedura aperta per l'affidamento del Servizio di manutenzione del verde delle aree di pertinenza SIAM 2022-2023" entro il 24 gennaio 2022 presso l'Ufficio Qualità/Ambiente di C.da Canalicchio (Depuratore Comunale) SS. 124 per Florida.

All'interno di tale plico dovranno trovarsi due buste chiuse:

- una busta "A" (Documentazione Amministrativa);
- una busta "B" (Offerta Economica).

Nella Busta "A" - Documentazione Amministrativa - i concorrenti, dovranno inserire la seguente documentazione, redatta in lingua italiana:

- I. Domanda di partecipazione (secondo lo schema dell'Al. "B") e contenente le seguenti indicazioni:  
codice fiscale e/o partita IVA dell'operatore economico, indirizzo, n. telefonico e di fax, indirizzo e-mail e PEC, n. e data di iscrizione alla Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura (per attività coincidente con quella del presente appalto) e relativa provincia. Qualora il concorrente sia cittadino di altro stato membro e non sia residente in Italia, devono essere dichiarati i dati relativi all'iscrizione nei corrispondenti registri professionali o commerciali ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, la dichiarazione può essere corredata da eventuale visura in corso di validità;
- II. Dichiarazione, firmata in formato cartaceo e corredata, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/00, da fotocopia del documento di identità:
  1. di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
  2. di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D. Lgs. 50/2016 e precisamente:
    - a) iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria ed Artigianato;
    - b) elenco dei principali lavori e/o servizi prestati negli ultimi tre anni relativi alla manutenzione del verde con contraente pubblico o privato, nelle attività di oggetto del presente appalto, eseguiti direttamente nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, per un importo non inferiore a quanto previsto al paragrafo 9.1
  3. di aver preso visione dell' Allegato "A" relativo ai servizi di manutenzione del verde per cui si concorre;
  4. che l'impresa non si avvale dei piani individuali di emersione del lavoro sommerso, ai sensi dell'art. 1 comma 14 del D.L. 25/9/02 n. 210, oppure si è avvalsa degli stessi ma il periodo di emersione si è concluso;
  5. di autorizzare, ai sensi della legge sulla privacy (GDPR) al trattamento dei dati personali ai fini connessi all'espletamento delle procedure di gara;
  6. di essere in regola con gli obblighi previsti dalle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ex L. 68/99;
  7. di impegnarsi, qualora risultasse aggiudicatario, a comunicare tempestivamente ogni eventuale variazione circa la sede, ragione sociale, forma e composizione societaria ed inoltre a presentare la documentazione richiesta per la stipulazione del contratto entro il termine indicato nella comunicazione di avvenuta aggiudicazione da parte della stazione appaltante;
  8. di impegnarsi a compilare il Questionario di Valutazione Fornitori SIAM con la consegna della documentazione in esso elencata ai fini dell'inserimento nell' Albo Fornitori SIAM.

La busta "B" – Offerta Economica –dovrà contenere, come previsto nell'Allegato "C", il ribasso unico percentuale in cifre con un massimo di tre decimali; qualora i decimali fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale.

L'offerta dovrà essere debitamente sottoscritta e firmata dal legale rappresentante o da suo procuratore, dotato di delega notarile.

## **10. Criterio di aggiudicazione**

L'aggiudicazione avverrà mediante il criterio di aggiudicazione del "prezzo più basso".



## **11. Disposizioni generali**

- a. La stazione appaltante si riserva di procedere all'affidamento del servizio anche in presenza di una sola offerta valida;
- b. Saranno comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte in contrasto con clausole essenziali del presente bando;
- c. La stazione appaltante - ex art. 86 del D. Lgs. 50/2016 - si riserva di invitare i concorrenti a fornire chiarimenti e/o specifiche in ordine ai documenti e dichiarazioni presentate.

## **12. Adempimenti successivi alla gara**

La gara si concluderà con l'aggiudicazione del miglior offerente per il servizio di manutenzione del verde.

L'efficacia dell'aggiudicazione resta subordinata alle verifiche a comprova delle dichiarazioni rese ai fini della partecipazione.

A tal fine, oltre alle verifiche esperite d'ufficio, si ricorda che sarà necessario, a pena di revoca dell'aggiudicazione, verificare il DURC - la certificazione relativa alla regolarità contributiva - (art. 2 del D.L. n. 210 del 25 settembre 2002, convertito in legge n. 266 del 22 novembre 2002).

In ogni fase della procedura di gara saranno rispettate le disposizioni ed i principi di riservatezza delle informazioni fornite ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) n. 2016/679 e successive modificazioni ed integrazioni, compatibilmente con le disposizioni legislative concernenti i pubblici appalti nonché il diritto di accesso agli atti, ai documenti ed alle informazioni di gara.